



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI
GURA VITIOAREI



Nr.4473 /4.06.2021

PROIECT DE HOTARARE
privind alipirea unor imobile (doua loturi)

Avand in vedere prevederile art.6 alin.6 lit.c din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Luand act de documentatia cadastrala intocmita de Sc.Gerem Minerva Sa. , precum si de certificatul de urbanism nr.33/3.06.2021 in scopul alipire imobile (doua loturi),

Tinand cont de referatul de aprobare al primarului localitatii , precum si de raportul de specialitate al secretarului general al comunei ,

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.1, alin.2 lit.c, 139 alin.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local al comunei Gura Vitioarei , judetul Prahova ,

HOTARASTE :

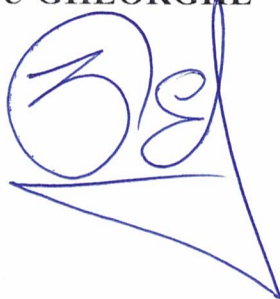
ART. 1 - Se aproba alipirea unor imobile (doua loturi) situate in comuna Gura Vitioarei , sat Gura Vitioarei, tarla 23 , parcele A596/1,A596/2, intravilan/ extravilan, astfel : lot 1 – suprafata de 414 mp avand numar cadastral 21024 si lot 2 – suprafata de 400 mp avand numar cadastral 202272, lot rezultat – suprafata de 814 mp.

ART. 2 –Se imputerniceste primarul localitatii , domnul Stanescu Gheorghe, sa semneze contractul de alipire imobile care se va incheia la notariat.

ART. 3- Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul si secretarul general al unitatii administrativ- teritoriale.

ART. 4- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică primarului localității , institutiei Prefectului – județul Prahova , notariatului public și compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului , prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale Gura Vitioarei si se publica în Monitorul Oficial Local prin compartimentul monitorizare proceduri administrative.

**Initiator
PRIMAR
STANESCU GHEORGHE**



**Avizeaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
JR.CONSTANTIN NICOLETA-CORINA**



**Gura Vitioarei ,4.06.2021
Nr.....**

PRIMAR
COMUNA GURA VITIOAREI
Nr.4475 /4.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind alipirea unor imobile

Prin documentatia intocmita de Sc.Gerem Minerva Srl se propune alipirea a doua imobile terenuri din satul Gura Vitioarei, lotul rezultat fiind de 818 mp situat in tarla 23, parcela A596/1, A596/2, cu nr. cadastrale 21024 si 22272 in suprafata de 414 mp extravilan , arabil si in suprafata de 400 mp extravilan , arabil, in vederea incheierii unui contract de alipire imobile la notariat, pentru realizarea obiectivului de interes public „Alimentare cu apa in comuna Gura Vitioarei , satul Bughea de Jos”.

Prin certificatul de urbanism nr.33 din 3.06.2021 emis de Primaria Gura Vitioarei am propus alipirea celor doua loturi , fiind necesar institutiei in vederea incheierii unui contract la notariat.

Avand in vedere dispozitiile art.129 alin.1 si alin.2 lit.c din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, alipirea celor doua suprafete de teren necesita si aprobarea Consiliului local, motiv pentru care avizez pentru legalitate proiectul de hotarare si il supunem analizei si aprobarii dvs.

SECRETAR GENERAL
Jr.Constantin Nicoleta-Corina



CALCUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Adresa imobil: Com. Gura Vîtioarei, sat Gura Vîtioarei, T23, A596/1, A596/2 - intravilan/extravilan, Jud. Prahova

Suprafata LOT 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	407380.924	581036.013	7.32
12	407388.170	581037.064	10.16
13	407398.099	581039.205	24.00
8	407400.305	581015.308	17.39
10	407383.206	581012.131	23.99
S = 414mp			

Suprafata LOT 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	407385.429	580988.866	23.37
10	407383.206	581012.131	17.39
8	407400.305	581015.308	22.92
16	407402.411	580992.487	17.36
S = 400mp			

Suprafata lot rezultat in urma alipirii

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
16	407402.411	580992.487	22.92
8	407400.305	581015.308	24.00
13	407398.099	581039.205	10.16
12	407388.170	581037.064	7.32
11	407380.924	581036.013	23.99
10	407383.206	581012.131	23.37
15	407385.429	580988.866	17.36
S = 814mp			

COMUNA GURA VITIOAREI
CONFORM CU ORIGINALUL
CONSTANTIN MOCIETA CORINA
Semnătura.....



S.C. GEREM MINERVA S.R.L.

Comuna Blejoi, sat Ploiesti
Cartier Roua - Vila PL 103
autorizat A.N.C.P.I.

seria RO-B-J, nr. 1012, clasa I
Tel/Fax: 0244/595321; office@geremminerva.ro
www.geremminerva.ro



PRIMAR
COMUNA GURA VITIOAREI
Nr. ~~1174~~ /4.06.2021

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind alipirea unor imobile

In conformitate cu dispozitiile art. 136 alin.1- alin.3 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am initiat proiectul de hotarare privind alipirea unor imobile terenuri situate in satul Gura Vitioarei , tarla 23, parcela A596/1, A596/2, cu nr. cadastrale 21024 si 22272 in suprafata de 414 mp si in suprafata de 400 mp, in vederea incheierii unui contract de alipire imobile la notariat.

La initierea acestui proiect de hotarare am avut in vedere documentatia intocmita de Sc. Gerem Minerva Srl pentru alipire imobile , lotul rezultat fiind de 814 mp , precum si certificatul de urbanism nr.33/3.06.2021 emis de primarie in scopul alipire imobile (doua loturi).

Avand in vedere dispozitiile art. 139 alin.1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ , supun aprobarii dvs. acest proiect de hotarare .

PRIMAR
STANESCU GHEORGHE



CALCUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Adresa imobil: Com. Gura Viteoarei, sat Gura Viteoarei, T23, A596/1, A596/2 - intravilan/extravilan, Jud. Prahova

Suprafata LOT 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	407380.924	581036.013	7.32
12	407388.170	581037.064	10.16
13	407398.099	581039.205	24.00
8	407400.305	581015.308	17.39
10	407383.206	581012.131	23.99
S = 414mp			

Suprafata LOT 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	407385.429	580988.866	23.37
10	407383.206	581012.131	17.39
8	407400.305	581015.308	22.92
16	407402.411	580992.487	17.36
S = 400mp			

Suprafata lot rezultat in urma alipirii

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
16	407402.411	580992.487	22.92
8	407400.305	581015.308	24.00
13	407398.099	581039.205	10.16
12	407388.170	581037.064	7.32
11	407380.924	581036.013	23.99
10	407383.206	581012.131	23.37
15	407385.429	580988.866	17.36
S = 814mp			

COMUNA GURA VITIOAREI
CONFORM CU ORIGINALUL
CONSTANTIN NICOLETA CORINA
Semnatura.....



S.C. GEREM MINERVA S.R.L.

Comuna Blejoi, sat Ploiestiori,

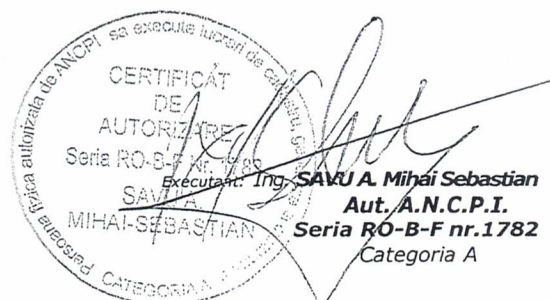
Cartier Roua - Vila PL 103

autorizat A.N.C.P.I.

seria RO-B-J, nr. #012, clasa II

Tel/Fax: 0244/596321; office@geremminerva.ro

www.geremminerva.ro



Executant: Ing. SAVU A. Mihai Sebastian
Aut. A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F nr.1782
Categorica A