



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI**  
**GURA VITIOAREI**



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024**

Având în vedere prevederile Titlului IX –Impozite si taxe locale din O.U.G. nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și prevederile Legii nr.196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,

Tinând cont de prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Analizând prevederile art.VI din Legea nr.1/6.01.2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative ,

Ținând cont de prevederile din H.G.nr.1/2016 privind normele metodologice de aplicare a legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, si anume : titlul IX- Impozite si taxe locale , cap.I –dispoziții generale, cap.II –impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri, cap.III- impozitul pe teren si taxa pe teren, cap.IV-impozitul pe mijloacele de transport ,cap.V- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor de construire, cap.VI –taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, cap.IX –alte taxe locale, cap.X –dispoziții finale ,

Având în vedere prevederile art.491alin.1 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Luând act de prevederile art.20 alin.1 lit.b din legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr.1, nr.2 si nr.3 din data de 20.12.2023 ,

În temeiul prevederilor art.129, art.139 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Consiliul Local al comunei Gura Vitioarei , județul Prahova ,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1-** Se aprobă impozitele si taxele locale pentru anul 2024 in conformitate cu anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4 si nr.5 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2-** Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), 467 alin.(2), si 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale, datorate pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie, se stabileste 10 % pentru impozitul/ taxa pe cladire, pe teren si pe mijloace de transport , pentru fiecare sursa de venit in parte.

**Art.3-** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează serviciul contabilitate, impozite si taxe din aparatul de specialitate al primarului .

**Art.4-** Hotărârea se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției prefectului- județul Prahova, primarului localității, serviciului contabilitate, impozite și taxe și celorlalte compartimente de resort din aparatul de specialitate al primarului, prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Gura Vitioarei si se publica in Monitorul Oficial Local prin compartimentul monitorizarea procedurilor administrative din aparatul de specialitate al primarului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Vasile IORDAN**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL**

**Jr. Nicoleta-Corina CONSTANTIN**

**Gura Vitioarei, 21.12.2023**

**Nr.96**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI**  
**GURA VITIOAREI**



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024**

Având în vedere prevederile Titlului IX –Impozite si taxe locale din O.U.G. nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și prevederile Legii nr.196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,

Tinand cont de prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Analizând prevederile art.VI din Legea nr.1/6.01.2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative ,

Ținând cont de prevederile din H.G.nr.1/2016 privind normele metodologice de aplicare a legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, si anume : titlul IX- Impozite si taxe locale , cap.I –dispoziții generale, cap.II –impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri, cap.III- impozitul pe teren si taxa pe teren, cap.IV-impozitul pe mijloacele de transport ,cap.V- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor de construire, cap.VI –taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, cap.IX –alte taxe locale, cap.X –dispoziții finale ,

Având în vedere prevederile art.491alin.1 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Luând act de prevederile art.20 alin.1 lit.b din legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr.1, nr.2 si nr.3 din data de 20.12.2023 ,

În temeiul prevederilor art.129, art.139 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Consiliul Local al comunei Gura Vîtioarei , județul Prahova ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1-** Se aprobă impozitele si taxele locale pentru anul 2024 in conformitate cu anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4 si nr.5 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2**—Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), 467 alin.(2), si 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale, datorate pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie, se stabileste 10 % pentru impozitul/ taxa pe cladire, pe teren si pe mijloace de transport , pentru fiecare sursa de venit in parte.

**Art.3-** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează serviciul contabilitate, impozite si taxe din aparatul de specialitate al primarului .

**Art.4-** Hotărârea se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției prefectului- județul Prahova, primarului localității, serviciului contabilitate, impozite și taxe și celorlalte compartimente de resort din aparatul de specialitate al primarului, prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Gura Vîtioarei si se publica in Monitorul Oficial Local prin compartimentul monitorizarea procedurilor administrative din aparatul de specialitate al primarului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Vasile IORDAN**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL**

**Jr. Nicoleta-Corina CONSTANTIN**

**Gura Vîtioarei, 21.12.2023  
Nr.96**



**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA APLICABILE DE**  
**CĂTRE COMUNA GURA VITTOAREI ÎN ANUL FISCAL 2024**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)**

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
b) <b>clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adaptarea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.</b>
c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
g) nomenclatură strădală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura strădală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edificare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrative-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

### IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul **clădirilor rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 % pentru persoanele fizice, respectiv 0.2%, pentru persoanele juridice, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.**

#### VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:



Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2023		Nivelurile aplicabile în anul 2024	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	712	1351	810
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	405	271
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207	271	236
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic	148	88	168	100
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori  materiale diferite, pentru stabilirea valorii  impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
  - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
  - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
  - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii :

**SATUL GURA VITTOAREI RANG IV, ZONA A;**  
**SATUL FAGETU, FUNDENI, BUGHEA DE JOS SI POIANA COPACENI- RANG V, ZONA B;**

**COEFICIENTUL DE CORECTIE APLICARII  
VALORII IMPOZABILE A CLADIRILOR**

Zona/rang	IV	V
A	1,1	
B		1,00

2. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) **cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;**
- b) **cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (fața de 20%-in anul 2015);**
- c) **cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.**

În cazul clădirii la care au fost executate **lucrări de renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, **valoarea clădirii crește cu cel puțin 50%** față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor (fața de 25%-in anul 2015).



10

**VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
2. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

***Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL.***

3. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, nivelul taxei va fi de 0.2%.



## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2 % pentru persoanele fizice, respectiv 1, 3% pentru persoanele juridice asupra valorii impozabile a clădirii.

### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice**

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - a) **valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după plata din anul de referință până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;**
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) **valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;**
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) **valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;**
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului,



titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

3. Prevederile alin. 2 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice care au fost pronunțate o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.

4. Prevederile alin. 2 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

5. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

6. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art. 460 alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

7. În situația în care contribuabilul nu depune declarație și acte justificative din care să reiasă că nu desfășoară activitate economică, impozitul se calculează similar cu impozitul pentru clădiri nerezidențiale. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poșta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

#### IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

##### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din Codul Fiscal

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.



**Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Conform art. 495 alin.(b) persoanele juridice au obligația sa depuna declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31.12.2023, destinația și valoarea impozabilă a acestora până la data de **31 martie 2024**.



## CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unițiilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

#### Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități în anul 2023 - lei/ha -		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități aplicabile în anul 2024 - lei/ha -	
	IV	V	IV	V
<b>A</b> Gura Vitoarei	1054		1199	
<b>B</b> Făgetu, Fundeni, Bughea de Jos, Poiana Copaceni		634		721

**Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (spre deosebire de anii 2016-2017, când 400 mp, erau impozitați ca și categoria de folosință curți construcții, indiferent de categoria de folosință a terenului):

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivelurile practicate în anul 2023 - lei/ha-		Nivelurile aplicabile în anul 2024 - lei/ha-	
		Zona		Zona	
		A	B	A	B
1	Teren arabil	34	25	39	28
2	Pășune	25	23	28	26
3	Fâneață	25	23	28	26
4	Vie	55	41	63	47
5	Livadă	63	55	72	63
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	25	39	28
7	Teren cu ape	18	16	20	18



8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

Nivelurile din tabelul anterior se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr. 227/2015, respectiv:

RANGUL LOCALITĂȚII	COEFICIENTUL DE CORECȚIE
IV	1,10
V	1,00

**Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și aprobată prin HCL.**

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal anterior anului fiscal de referință, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**IMPOZITUL TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.		Nivelurile practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024 - lei/ha-
		<b>Zona A,B</b>	<b>Zona A,B</b>
1	Teren cu construcții	37	42
2	Arabil	59	67
3	Pășune	34	39
4	Fâneață	34	39
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	65	74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	66	75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X



7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40	46
9	Drumuri și căi ferate	X	X

**Notă:**

Nivelurile din tabel se vor corecta prin aplicarea coeficienților de corecție corespunzători zonelor A, B ) prevăzute la art.457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015.

**Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adționale de 50%, cota permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul**

**fiscal și aprobată prin HCL.**

Art. 465 alin.(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 466 alin.(6) În cazul terenurilor la care se constata diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal lucrarea respectivă, ca anexa la declarația fiscală.

## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care Codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decît România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cartii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Roman și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
5. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
6. În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

	Nivelurile practicate în anul 2023		Nivelurile aplicabile în anul 2024	
	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehiculele înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>				
1. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri și autot. cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup>	9	10		
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	11	13		
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	21	24		



4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	85	97
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	171	195
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	344	391
7. Autobuze, autocare, microbuze	28	32
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	36	41
9. Tractoare înmatriculate	22	25

**Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.**

\* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. Vehicule înregistrate		Valori practicate în anul 2023	Valori aplicabile in anul 2024
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			
lei/200 cm <sup>3</sup>			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	5	
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	7	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	56 lei/an	64 lei/an	

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu o greutate totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor (Nivelul impozitului a fost indexat cu rata de schimb a monedei euro din prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile pentru anul 2023 - lei/an-	Nivelurile aplicabile în anul 2024 - lei/an-		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	599	1356	1363	1363
<b>Vehiclele cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713	552	716
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099	716	1104
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707	1104	1716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707	1104	1716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707	1104	1716
<b>Vehiclele cu 4 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723	716	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128	726	1134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792	1134	1800
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658	1800	2671
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658	1800	2671
6. Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658	1800	2671

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor (Nivelul impozitului a fost indexat cu rata de schimb a monedei euro din prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2023)



Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2023		Nivelurile aplicabile în anul 2024 - lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480	373	482
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866	482	870
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519	870	1527
9. Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	870	1527
<b>Vehiclele cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658	1015	1666
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301	1666	2313
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494	2313	3511
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494	2313	3511
9. Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494	2313	3511
<b>Vehiclele cu 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549	1840	2561
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464	2561	3481
3. Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464	2561	3481

Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247	1626	2258
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108	2258	3123
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598	3123	4620
4. Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598	3123	4620
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114	925	1119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663	1119	1671
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648	1671	2661
4. Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648	1671	2661

10. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct. 10 taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024
1. Până la 1 tonă, inclusiv	11	13
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	46
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	69
4. Peste 5 tone	77	88

PRESEDINTE DE SEDINTA

Vasile JORDAN



SECRETAR GENERAL AL UAT

Jr. Nicoleta –Corina CONSTANTIN



## CAP.V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, redus cu 50% față de mediul urban

Art. 474 alin.(1)	Nivelurile practicate în anul 2023 Taxa, în lei	Nivelurile aplicabile în anul 2024 Taxa, în lei
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	4	5
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	6
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	7
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	8
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	8 + 0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	8 + 0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean

Art.474 alin.(4)

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări (0-15 lei/ pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat)	18	20
	Nivelurile practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024 Taxa, în lei
Art. 474 alin. (10)	18 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	20 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat

<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor (0-8lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție)</p>	<p>Nivelurile practicate in anul 2023</p>	<p>Nivelurile aplicabile in anul 2024 Taxa, în lei</p>
<p><b>Art. 474 alin. (14)</b></p>	<p>9 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>10 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>
<p><i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotă aprobată prin HCL.</i></p>		
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (0-13 lei pentru fiecare racord)</p>	<p>Nivelurile practicate in anul 2023</p>	<p>Nivelurile aplicabile in anul 2024 Taxa, în lei</p>
<p><b>Art. 474 alin. (15)</b></p>	<p>16 lei pentru fiecare racord</p>	<p>18 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (0-9 lei)</p>	<p>Nivelurile practicate in anul 2023</p>	<p>Nivelurile aplicabile in anul 2024 Taxa, în lei</p>
<p><b>Art. 474 alin. (16)</b></p>	<p>11 lei</p>	<p>13 lei</p>
<p><i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotă aprobată prin HCL.</i></p>		



Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare (0-26 lei)	Nivelurile practicate in anul 2023	Nivelurile aplicabile in anul 2024
	30 lei	34 lei
Art.475 alin.(1)		
*) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (0-80lei )	Taxa emiterie practicată în 2023	Taxa emiterie aplicabila in anul 2024
	81 lei	92 lei
Art. 475 alin.(2)		
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (0-80 lei)	35 lei	50 lei

	Nivelurile practicate in anii 2023	Nivelurile practicate in anul 2023	Nivelul prevazute în Legea nr. 227/2015	Nivelurile aplicabile in anul 2024	Nivelurile aplicabile in anul 2024
<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică* - calculată pentru fiecare punct de lucru Art. 475 alin. (3)</p> <p>-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională.</p>	<p>Taxa eliberare autorizatie</p>	<p>Taxa vizarea anuală autorizatiei</p>	<p>Până la 4000 lei, pentru o suprafață desfășurată de până la 500 mp, inclusiv</p>	<p>Taxa eliberare autorizatie</p>	<p>Taxa vizarea anuală autorizatiei</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- până la 50 mp;</li> <li>- între 51 mp – 150 mp;</li> <li>- între 151 mp -300 mp;</li> <li>- între 301 mp – 500 mp;</li> <li>- peste 500 mp</li> </ul>	<p>231 1734 3469 4625 9251</p>	<p>231 1734 3469 4625 9251</p>		<p>263 1973 3948 5263 10528</p>	<p>263 1973 3948 5263 10528</p>



## CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024
<b>Art. 478 alin. (2)</b>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 0-32 lei	37	42
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 0-23 lei	26	30

\*Compartimentul Urbanism va comunica lunar, Biroului Contabilitate, Impozite și Taxe, până în data de 15 a fiecărei luni pentru luna precedentă, o situație cu privire la autorizațiile de construire și avizele eliberate pentru activitatea de reclamă și publicitate, afișaj în Comuna Gura Vădii, situație care va cuprinde următoarele informații: nume, prenume/denumire, adresă/sediu, CNP/CUI, nr./data autorizăției de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului.

**Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.**

## CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	Nivelurile practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024
1. pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1	5%	5%

PRESEDINTE DE SEDINTA

Vasile IORDAN



SECRETAR GENERAL AL UAT

Jr. Nicoleta -Corina CONSTANTIN

77

ANEXA nr.2 la HCL nr.96 din 21.12.2023

**TAXE SPECIALE - Art. 484 din Codul fiscal**

1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Taxe practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile in anul 2024
1.	Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism in regim de urgenta (5 zile lucratoare de la data înregistrării documentației complete)	300 lei	300 lei
2.	Taxa pentru emiterea autorizatiei de construire/destinare în regim de urgenta, cu conditia ca documentația sa fie completa si conform legii (5 zile lucratoare)	300 lei	300 lei
3.	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor existente in institutie format A4 alb negru*	2,50 lei / pagină	2,50 lei / pagină
	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor existente in institutie format A3 alb negru*	5,00 lei / pagină	5,00 lei / pagină



4.	Taxa plan de parcelare necesar pentru bransamente la retea publica de alimentare cu apa	25 lei		25 lei	
5.	Taxa cautare documente in arhiva – PF si PJ	30 lei		30 lei	
7.	Taxa ocupare domeniu public/privat PF – comert stradal	Zona A	20 lei/mp/an	Zona A	20 lei/mp/an
		Zona B	20 lei/mp/an	Zona B	20 lei/mp/an
		Zona A	40 lei/mp/an	Zona A	40 lei/mp/an
		Zona B	40 lei/mp/an	Zona B	40 lei/mp/an
8.	Taxa ocupare domeniu public/privat PJ – comert stardal				
9.	Taxa copie PUG	50 lei		50 lei	
10	Taxa ocupare domeniu public/ privat (taxa comert ambulant - diverse produse sau prestari de servicii) / zi	30 lei		30 lei	
11.	Taxa pentru acord administrator drum local/ communal pentru bransamente	80 lei		80 lei	
12.	Taxa aviz administrator drum local/communal	80 lei		80 lei	
13.	Taxa pentru nuntile organizate in incinta caminelor culturale Gura Vitoarei	cu inchiriere mese, scaune fete de masa	500 lei/zi	cu inchiriere mese, scaune fete	500 lei/zi

14.	Taxa pentru botezuri organizate in incinta caminilor culturale Gura Vitoarei	<p>fara inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>250 lei/zi</p>		fara inchiriere mese, scaune fete de masa <p>250 lei/zi</p>					
		<p>cu inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>300 lei/zi</p>		cu inchiriere mese, scaune fete de masa <p>300 lei/zi</p>					
		<p>fara inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>110 lei/zi</p>		fara inchiriere mese, scaune fete de masa <p>110 lei/zi</p>					
15.	Taxa pentru nuntile organizate in incinta caminilor culturale Fagetu, Fundeni, Poiana Copaceni	<p>cu inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>500 lei/zi</p>		cu inchiriere mese, scaune fete de masa <p>500 lei/zi</p>					
		<p>fara inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>250 lei/zi</p>		fara inchiriere mese, scaune fete de masa <p>250 lei/zi</p>					
		<p>cu inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>300 lei/zi</p>		cu inchiriere mese, scaune fete de masa <p>300 lei/zi</p>					
		<p>fara inchiriere mese, scaune fete de masa</p> <p>110 lei/zi</p>		fara inchiriere mese, scaune fete de masa <p>110 lei/zi</p>					
17.	Taxa pentru parastase organizate in incinta caminilor culturale Gura Vitoarei , Fagetu, Fundeni, Poiana Copaceni	<p>55 lei</p>		55 lei					
18.	Taxa pentru orice alte manifestari artistice organizate in incinta caminilor culturale		Cu scaune						300



Taxa de pasunat se stabilește astfel :

19.	pentru bovine adulte	30 lei	30 lei
20.	pentru tineret bovin	20 lei	20 lei
21.	pentru ovine si caprine	8 lei	8 lei
22.	pentru cabaline	44 lei	44 lei
23.	Taxa program de functionare	30 lei	30 lei
24.	Taxa inregistrare contract de arenda	Contract	15 lei
		Act aditional	10 lei
25.	Taxa inchiriere parcare	30 lei/noapte/atovehicul	30 lei/noapte/atovehicul
		300 lei abonament/luna/autovehicul	300 lei abonament/luna/autovehicul
26.	Taxa fotocopii documente la cerere	1 lei/pagina A4	1 lei/pagina A4
		2 leu/pagina A3	2 leu/pagina A3
27.	Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal in regim de urgenta (in aceasi zi)	Persoane Fizice	25 lei
		Persoane Juridice	50 lei
28.	Taxa pentru eliberarea adeverinte Registru Agricol in regim de urgenta (in aceasi zi)	10 lei	10 lei

**ALTE TAXE LOCALE - Art. 486 din Codul Fiscal**

1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc

Nr. crt.	Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Taxe practicate în anul 2023	Nivelurile aplicabile în anul 2024
1.	-taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	14 lei	14 lei
2.	-taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – quantum 500 lei (poate fi majorată prin HCL fără ca majorarea să poată depăși 50% din valoarea stabilită)	550 lei	550 lei
3.	Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.	35 lei	35 lei
4.	Taxa de staționare pe domeniul public a vehiculelor de mare tonaj .	4,50 lei/ora	4,50 lei/ora
5.	Taxa înregistrare autovehicule pentru care nu există obligativitatea înmatricularii	40 lei	40 lei
6.	Taxa înregistrare vehicul cu tracțiune animală	20 lei	20 lei

B

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Vasile IORDAN



SECRETAR GENERAL AL UAT  
Jr. Nicoleta –Corina CONSTANTIN



## REGULAMENT PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR

### LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

### PRECUM SI A ALTOR VENITURI LA BUGETUL LOCAL

#### Cap. I. DISPOZIȚII GENERALE:

In sensul prezentei proceduri, prin urmatoorii termeni se înțelege:

- **facilitate la plata** – scutire, reducere, amanare sau esalonare la plata a impozitelor si taxelor locale, a sumelor datorate sub forma de chirii sau arende, sau a majorarilor si penalitatilor de intarziere aferente, pentru categoriile de persoane beneficiare

- **categorii de persoane beneficiare** - categoriile de persoane fizice prevazute de lege sau alte reglementari legale in vigoare, carora li se pot acorda facilitati la plata

- **contribuabil** – persoana fizica sau juridica care datoreaza impozite si taxe locale, chirii sau arenda - **creante bugetare** – drepturi patrimoniale de a incasa cu titlu de impozit, taxe, contributi si alte sume care constituie venituri ale bugetului local

- **accesoriile creantelor bugetare** – majorari si penalitati de intarziere pentru neplata la termen a creantelor bugetare

- **obligatii bugetare** – obligatia de a declara bunurile si veniturile impozabile sau dupa caz, de achitare a impozitelor, taxelor, contributiilor si altor sume datorate bugetului local

La elaborarea prezentei proceduri au fost avute in vedere dispozitiile urmatoarelor acte normative:

- **Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal cu modificarile și completările ulterioare
- **Legea 207/2015** privind Codul de procedura fiscala
- **Ordonanta de urgenta 50/2015** pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind codul fiscal si a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala
- **Decret-Lege nr.118/1990, republicat, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completările ulterioare**
- **Ordonanta nr.82/2006 aprobata cu mdificari prin Legea nr.111/2007** pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participante la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestui si urmasilor celui decedat, cu modificarile si completările ulterioare.
- **Legea nr. 309 din 22 mai 2002** privind recunoasterea si acordarea unor drepturi persoanelor care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Generale a Serviciului Muncii in perioada 1950-1961
- **Legea nr. 114/1996**, legea locuintei, republicata, cu modificarile si completările ulterioare
- **Legea nr.44/1994** - republicata, actualizata privind veteranii de razboi, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicata.

Art.1-(1) Începând cu data de 01 ianuarie 2021 se acordă reduceri sau scutiri doar pentru dobânziile/majorările de întârziere datorate bugetului local pentru neplata în termen a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și impozitului mijloace de transport. De aceste facilități pot beneficia doar următoarele categorii sociale:

- a) persoanele care în anul fiscal de referință beneficiază cel puțin 6 luni de ajutorul social potrivit Legii veniturii minim garantat nr.416/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- b) persoanele care în anul fiscal de referință beneficiază cel puțin 6 luni de ajutorul de șomaj potrivit Legii nr.76/2002, cu modificările și completările ulterioare, al cărui quantum nu depășește 500 lei/lună;

c) persoanele fără venituri sau cu venituri totale de până la 400 lei/lună.

(2) Persoanele prevazute la alin.(1) lit.b) și c) beneficiază de aceste facilități doar dacă sunt proprietari imobiliilor pentru care se datorează impozit și dacă veniturile totale ale familiei/gospodăriei nu depășesc suma de 500 lei, respectiv 400 lei.

(3) La determinarea veniturilor se iau în calcul doar sumele certe în bani, dovedite cu adevăruri, cupoane, etc.

Art.2-(1) Scutirea de plata dobânziilor/majorărilor de întârziere se face la cererea contribuabilului aflat în situațiile prevăzute la art.1, doar dacă plătește în totalitate impozitul sau taxa, atât cele restante cât și cele curente, pentru care s-au calculat dobânzi/majorări de întârziere. Cererea va cuprinde:

a) elementele de identificare ale contribuabilului, nume, adresa de domiciliu, etc.;

b) suma pentru care se solicită scutirea;

c) componenta familiei/gospodăriei;

d) o succintă prezentare a stării materiale a familiei/gospodăriei contribuabilului.

(2) La cerere se vor anexa copile actelor de identitate ale membrilor familiei/gospodăriei și ale celor prin care se dovedesc veniturile certe ale acestora.

Art.3.-Cererea de acordare a facilității fiscale, împreună cu actele prevazute la art.2, se constituie într-un dosar care se depune de către contribuabil la primărie.

Art.4.-Pentru soluționarea dosarului, primarul poate dispune biroului contabilitate, impozite și taxe efectuarea verificărilor necesare, care vor fi cuprinse într-o notă de constatare în care vor fi prezentate în principal:

a) realitatea datelor prezentate în cererea de acordare a facilităților fiscale;



b) orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare sau de respingere a cererii;

c) propunerea de soluționare a cererii.

Art.5.-Dosarul și nota de constatare vor fi înaintate primarului în termen de 15 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, care dispune prin rezoluție aprobarea sau respingerea cererii, după caz.

Art.6.- (1) Cererea privind acordarea facilității fiscale se clasează dacă ea nu cuprinde elementele prevăzute la art.2, ori dacă solicitantul refuză să pună la dispoziție informațiile solicitate de aparatul de specialitate al primarului.

(2) Modalitatea de soluționare a cererii va fi comunicată în scris solicitantului în termen de 5 zile lucrătoare de către biroul contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.7.- (1) În vederea acordării facilităților fiscale prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, văduvele veteranilor de război vor prezenta o declarație olografă din care să rezulte ca nu s-au recasatorit.

(2) În situația în care s-a dezbătut succesiunea de pe urma veteranului de război, scutirea de plata impozitelor și taxelor locale se aplică proporțional potrivit stabilite prin certificatul de moștenitor.

(3) În situația în care nu s-a dezbătut succesiunea de pe urma beneficiarului de drept al facilităților prevăzute Codul fiscal, scutirea de plata impozitelor și taxelor locale se aplică la 1/2 din masa succesorală.

Art.8.-Facilitățile prevăzute de Codul fiscal pentru veteranii de război, văduvele de război, văduvele necesarite ale veteranilor de război, veteranii militari, beneficiarii Decretului – Lege nr.118/1990, persoanele cu handicap grav și accentuat, sau gradul I de invaliditate, etc., se acordă de la data depunerii documentelor justificative a calității de beneficiar al acestor facilități.

Art.9.-Acordarea facilităților fiscale potrivit prezentei proceduri se aplică persoanelor cu domiciliul pe raza administrativ teritorială a comunei Gura Viiorei precum și persoanelor beneficiare a facilităților fiscale prevăzute la art.8.

### Cap. III. Facilități fiscale acordate de Consiliul Local și categoriile de contribuabili ce vor beneficia de aceste drepturi.

În afara facilităților comune prevăzute la art.456 alin.(1), art.464 alin.(1) și art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc **facilități fiscale** conform art.456 alin.(2), art.464 alin.(2) și art.485 alin.(1) din Codul Fiscal tuturor contribuabililor care se încadrează în prevederile legale, facilități care se vor acorda de către Consiliul local, astfel:

### III.1. Scutirea impozitului/taxei pe clădire pentru:

- clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

### III.2. Scutirea impozitului/taxei pe teren pentru:

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

- terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiala proprie;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

### III.3. Scutirea impozitului asupra mijloacelor de transport agricole, utilizate efectiv în domeniul agricol pentru persoane fizice și juridice.

Scutirea de la plata impozitului asupra mijloacelor de transport agricole se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.



(1) La cererea temeinic justificată a contribuabililor, organul fiscal competent poate acorda pentru obligațiile fiscale restante, atât înaintea începerii executării silită, cât și în timpul acesteia, înlesniri la plata, în condițiile legii.

(2) La cererea temeinic justificată a debitorilor, persoane fizice, creditorii bugetari locali, prin autoritățile administrației publice locale care administrează aceste bugete, **acorda**, pentru obligațiile bugetare restante pe care le administrează, următoarele înlesniri la plata:

- a) eşalonari la plata impozitelor, taxelor, chiriiilor, redeventelor, contribuțiilor și a altor obligații la bugetul local,
- b) amânari la plata impozitelor, taxelor, chiriiilor, contribuțiilor și a altor obligații la bugetul local,
- c) eşalonari la plata majorărilor întârziate de datorii datorate pe perioada de eşalonare,
- d) amânări și/sau scutiri ori amânări și/sau reduceri de majorări de întâziate, cu excepția majorărilor de întâziate datorate pe perioada de amânare,
- e) scutiri sau reduceri de impozite și taxe locale, în condițiile legii.

Pe perioada amânării eşalonării nivelului majorărilor este același cu cel pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor locale, adică 0,2 % pe luna.

**(3) Procedura de acordare a înlesnirilor la plată pentru creanțele bugetare locale se stabilește prin acte normative speciale sau prin hotărâre de consiliu local.**

Pentru soluționarea cererilor prin care se solicită scutiri la plata impozitelor pe clădiri și teren, precum și de scutiri la plata majorărilor de întâziate aferente impozitului pe clădiri și teren, pentru o mai bună operativitate, Consiliul local va numi o comisie împuternicită cu analizarea și rezolvarea acestor cazuri.

### **Constituirea și funcționarea comisiei**

Comisia va fi constituită dintr-un număr de 5 persoane, reprezentanți ai administrației publice locale, componența acesteia fiind stabilită prin dispoziție de către primar.

Convocarea comisiei se va face în scris de către secretarul acesteia. Comisia constituită se va întruni în funcție de numărul cererilor, lunar sau trimestrial.

Activitatea comisiei va consta în analizarea dosarelor privind scutirea la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloace de transport și a majorărilor de întâziate aferente impozitului pe clădiri și teren ( respectiv aprobarea sau neaprobarea scutirii ) pentru persoanele îndreptățite.

În cadrul fiecărei ședințe a comisiei se va întocmi un proces-verbal cu propunerile de aprobare, respectiv neaprobare, a scutirilor la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloace de transport și a majorărilor de întâziate aferente impozitelor pe clădiri și teren și a altor creanțe fiscale.

Procesul verbal va fi comunicat de către secretarul comisiei inspectorilor din cadrul biroului contabilitate, impozite și taxe care au întocmit și înaintat comisiei note de constatare în vederea obținerii facilităților fiscale.

În urma primirii procesului verbal operatorii de rol vor opera în baza de date scutirea aprobată.

Comisia nu poate lucra cu un număr mai mic de 3 membri. Rezultatele analizării cererilor se stabilesc de fiecare membru al comisiei prin aprobare sau respingere, rezultatul final fiind stabilit de minimum 3 voturi de același fel.

### Cap. V. DOCUMENTAȚIA NECESARĂ ÎN VEDEREA ÎNTOCMIRII DOSARULUI DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE

a) Cerere adresată Biroului Contabilitate impozite și taxe din cadrul Primăriei Gura Viteoarei, prin care se solicită înlesnirea scutirea de impozite și taxe locale;  
b) copie Buletin de identitate sau Carte de identitate solicitant ;  
c) copie de pe actul care atestă calitatea de beneficiar al facilității fiscale:

- Adevărta sau hotarare eliberata de Asociatia Veteranilor de Razboi,
- Adevărta eliberata de Asociatia Fostilor Detinuti Politici din Romania,
- Certificatul sau Brevetul de revolutionar,
- Hotarare eliberata de catre Casa Județana de Pensii pentru aplicarea Legii nr. 309/2002 privind recunoasterea și acordarea unor drepturi persoanelor care au efectuat stagiul militar în cadrul Direcției Generale a Serviciului Muncii în perioada 1950-1961,
- Certificatul de încadrare în grad de handicap I sau II sau Decizia asupra capacității de munca invaliditate gradul I,
- Certificat de Înmatriculare sau Carte de identitate a autoturismului,
- Carnet membru apicultor,
- Adevărta eliberata de registrul agricol din cadrul primăriei comunei Gura Viteoarei cu nr. de Document de înregistrare sanitar veterinar,
- Adevărta de participare la misiuni și operatii în afara teritoriului statului roman.

Documentele necesare acordării facilităților fiscale prin hotarare de consiliu local catre persoanele beneficiare sunt urmatoarele:

- a) Cerere adresata Biroului Contabilitate impozite și taxe din cadrul Primăriei Gura Viteoarei, prin care se solicită scutirea de impozite și taxe locale,
- b) copie de pe actul care atestă calitatea de beneficiar al facilității fiscale:
  - adevărta somaj,
  - adevărta salariu,
  - cupon pensie,
  - act proprietate imobil,



- proces verbal care atesta starea imobilului dupa constatarea unui caz de forta majora, intocmit de persoanele abilitate de lege.

Termenul de solutiunare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloace de transport și a majorărilor aferente este de 45 de zile / 90 de zile de la data înregistrării cererii la Registratura Primăriei.

Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloc de transport și a majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziția organelor fiscale a informațiilor solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de serviciul de specialitate în vederea rezolvării lui. Clasarea și motivele acestuia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 15 zile de la data depunerii cererii.

**De facilitățile fiscale prevăzute beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu 1 Ianuarie a anului următor aprobării cererii (dosarului) de către comisia legal constituită, cu condiția achitării debitelor restante .**

**Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților bugetare pentru plata sumelor provenite din contractele de închiriere sau arenda este următoarea:**

- cerere adresată Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei prin care se solicită esalonarea la plata și/sau scutirea la plata accesoriilor
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate
- copia contractului de arenda sau închiriere
- înscrisul eliberat de Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei, din care sa rezulte suma datorată cu titlul de chirie/arenda și accesoriile calculate la aceasta
- certificatul fiscal eliberat de instituția abilitată, din care sa rezulte ca obligațiile fiscale sunt achitate la zi
- registrul-jurnal de încasări și plăți sau, după caz, acte prin care se dovedesc veniturile contribuabilului pe ultimele 6 luni anterioare datei depunerii cererii de acordare a esalonării la plată
- programul de redresare financiară sau orice alt document similar care va conține și argumentarea posibilității plăților pe perioada solicitată la esalonare.

Soluționarea cererilor va fi efectuată cu respectarea dispozițiilor cuprinse în Cap. III din prezenta.

**CAP. VI DISPOZIȚII FINALE** Prezenta procedura va fi revizuită sau modificată în funcție de modificările legislative care apar ulterior adoptării, prin hotărâre de Consiliu Local, a prezentului regulament.



Vasile IORDAN

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL al UAT  
Jr. Nicoleta-Corina CONSTANTIN

CAPITOLUL XIII

Sanctiuni aplicabile conf art.493

<p>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice</p>	
<p>Art. 493 alin. (3)</p> <p>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) care se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 377 lei la 939 lei  </p>	<p>Art. 493 alin. (4)</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea vânzării, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 438 lei la 2131 lei.</p>
<p>Art. 493 alin. (4<sup>1</sup>)</p> <p>Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 675 lei la 3.378 lei.</p>	<p>Art. 493 alin. (5)</p> <p>(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măsoară cu 300%, respectiv: contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 378 lei la 1.507 lei, iar cele de la lit. b), cu amendă de la 1.507 lei la 3.759 lei.</p>
<p>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice</p>	<p>Art. 493 alin. (6)</p> <p>Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.</p>
<p>Art. 493 alin. (8)</p> <p>Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplica dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.</p>	

SECRETAR GENERAL AL UAT  
 Jr. Nicoleta-Corina CONSTANTIN



PRESEDINTE DE SEDINTA  
 Vasile IORDAN



## REGULAMENT PRIVIND STABILIREA TAXELOR SPECIALE PENTRU ANUL FISCAL

2024

### CAPITOLUL I – Scopul adoptării prezentului regulament

Art.1 – In baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliul local poate adopta taxe speciale.

Art.2 – Prezentul Regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de instituire si percepere a taxelor speciale.

### CAPITOLUL II – Domeniile de activitate in care se adopta taxe speciale

Art. 3 – Domeniile de activitate in care Consiliul Local poate institui taxe speciale sunt:

- Domeniul fiscal
- Administrarea domeniului public si privat al comunei
- Urbanism
- Autorizatii pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare
- Folosirea temporara a domeniului public si privat al comunei Gura Vitioarei
- Stare civila
- Registrul agricol
- Servicii prestate pentru activitatea de arhiva
- Copiere si comunicare documente din evidentele institutiei

Domeniile de activitate prevazute in prezentul Regulament se vor completa in functie de necesitatile comunitatii in conformitate cu prevederile legale.

### CAPITOLUL III – Conditii de instituire a taxelor speciale

Art.4 – Taxele speciale se vor institui numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective

Art. 5 – Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia publica/ serviciul public de interes local.

Art. 6 – Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament se vor incasa intr-un cont evidenciat in bugetul local.

Art. 7 – Contul de executie al veniturilor provenite din incasarea taxelor speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament va fi aprobat de catre Consiliul Local.

Art.8 – Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuiilor efectuate pentru infrintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare a acestor servicii. In situatia in care, intr-un an fiscal, Consiliul Local nu ia nicio decizie cu privire la cuantumul taxelor speciale, se considera ca acestea raman la nivelul stabilit pentru anul fiscal anterior.

Art.9 – Taxele speciale se vor percepe numai dupa ce hotararile Consiliului Local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunostinta.

Art. 10 – sumele incasate din taxele speciale ramase neutilizate la finele anului se raporteaza in anul urmator

SECRETAR GENERAL AL UAT  
Jr. Nicoleta-Corina CONSTANTIN



Art. 20 - Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare.  
Art. 21 - Prezentul Regulament intra in vigoare de la data adoptarii de catre Consiliul Local al comunei Gura Vittoarei.

## CAPITOLUL VI - DISPOZITII FINALE

Art. 19 - Decizi de anulare a unei taxe se motiveaza si este obligatorie indicarea unei alte surse de finantare.  
Art. 18 - Anularea unei taxe speciale se poate face printr-o hotarare a Consiliului Local, fost instituita.  
Art. 17 - O taxa speciala odata instituita ramane in vigoare pana desfiintarea serviciului public pentru care a fost instituita.  
2. Redimensionarea taxelor, acolo unde este cazul, sau modificarea modalitatii de percepere a acestora  
1. Ajustarea taxelor speciale cu rata inflatiei corespunzatoare anului anterior  
reprezentata:  
Art. 16 - Actualizarea taxelor speciale se aplica taxelor care au fost deja instituite, se face anual, si poate actualiza conform prevederilor prezentului Regulament.  
Art. 15 - Taxele speciale instituite in comuna Gura Vittoarei in anii anteriori raman in vigoare si se vor

## INSTITUITE IN ANII ANTERIORI

## CAPITOLUL V - ACTUALIZAREA DE CATRE CONSILIUL LOCAL A TAXELOR SPECIALE

Art. 14 - Hotararile prin care se stabilesc taxe speciale se adopta prin votul majoritatii consilierilor in functie si vor fi aduse la cunostinta publica prin afisare si publicare pe pagina de internet [www.guravittoarei.ro](http://www.guravittoarei.ro).  
Local al comunei Gura Vittoarei.  
respectarea prevederilor OUG 57/2019 si ale Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al comunei Gura Vittoarei prin care se instituie taxe speciale va fi supus dezbaterii Consiliului Local cu primar.  
Art. 13 - Referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gura Vittoarei prin care se propune instituirea unei taxe speciale se avizeaza de catre primar.

## CARE SE INSTITUIE TAXE SPECIALE

## CAPITOLUL IV - APROBAREA DE CATRE CONSILIUL LOCAL A HOTARARILOR PRIN

Art. 11 - Modul de indeplinire, stabilire, incasare, declarare, destinatia taxelor speciale, contaventile si sanctiunile in domeniu se stabilesc prin hotarare a Consiliului Local, odata cu instituirea taxelor speciale.  
cu accesi destinatie, odata cu incheierea exercitiului bugetar.