ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
PRIMARIA
COMUNEI
GURA VITIOAREI

NR. 4861/20.07.2026

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea inchirierii unor suprafete de teren de catre OMV PETROM SA in comuna Gura Vitioarei

Avand in vedere prevederile Legii petrolului nr. 238/2004, art. 6 lit.c;
Tinand cont de :

- referatul de aprobare nr. 4862/20.07.2026 al primarului localitatii, precum si raportul de specialitate nr. 4863/20.07.2026 al compartimentului administratie locala, patrimoniu si arhiva ,
- cererea nr. 329/27.03.2026 formulata de OMV PETROM SA prin care se solicita inchirierea unor suprafete de teren;

Luand act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,
In temeiul art. 129 alin (6) lit. b), art. 135 si 136 alin (3) si (8) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
Cosiliul Local al comunei Gura Vitioarei, judetul Prahova,

HOTARASTE:

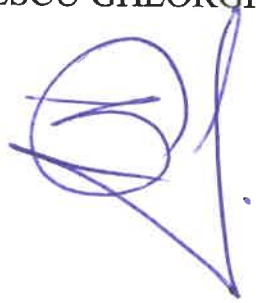
Art. 1 Se aproba inchirierea unei suprafete de teren de **1170 mp**- careu + drum pe care este amplasata sonda 366 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 46, Parcela A 1516/251/2 , nr.cadastral/topografic 23138 si **313 mp –careu** pe care este amplasata sonda 320 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 47, Parcela A 1567/56,A 1567/57, A1567/59 in contextul derularii programelor de dezafectare si abandonare a sondelor, implementate in vederea indeplinirii obligatiilor de mediu si readucerea lor la starea initiala.

Art. 2 Inchirierea terenurilor mentionate la art. 1 se va efectua pe o perioada de 3 ani, incepand cu data semnarii contractului, cu posibilitatea prelungirii perioadei, prin act aditional.

Art. 3 Pretul inchirierii este in valoare de 4,5 lei/mp/an si va fi actualizat anual cu indicele de inflatie furnizat de INS.

Art. 4 Hotararea se aduce la cunostinta publica si se comunica Institutiei prefectului - judetul Prahova, primarului localitatii si tuturor compartimentelor de resort din aparatul de specialitate al primarului, prin grija secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale Gura Vitioarei si se publica in Monitorul Oficial Local prin compartimentul monitorizare proceduri administrative.

PRIMAR
STANESCU GHEORGHE



AVIZEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
JR. NICOLETA-CORINA CONSTANTIN

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA GURA VITIOAREI
Nr. 4862/20.07.2026

REFERAT DE APROBARE

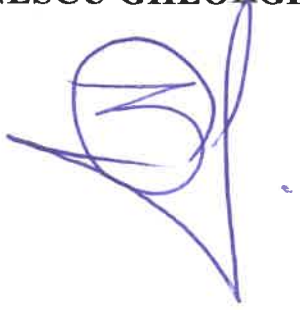
privind aprobarea inchirierii unor suprafete de teren de catre OMV PETROM SA in comuna Gura Vitioarei

Avand in vedere prevederile Legii petrolului nr. 238/2004, art. 6 lit. c conform carora „Dreptul de folosinta a terenurilor necesare efectuarii operatiunilor petroliere se dobandeste in conditiile legii: inchirierea terenului pe durata determinata intre parti".

- Tinand cont de cererea nr. 329/26.03.2026 formulata de OMV PETROM SA de a inchiria
- o suprafata de teren de **1170 mp**- careu + drum pe care este amplasata sonda 366 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 46, A 1516/251/2 , nr.cadastral/topografic 23138 si
- o suprafata de teren **313 mp –careu** pe care este amplasata sonda 320 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 47, A 1567/56,A 1567/57, A1567/59 in contextul derularii programelor de dezafectare si abandonare a sondelor,implementate in vederea indeplinirii obligatiilor de mediu si readucerea terenurilor la starea initiala.

Fata de cele prezentate si raportat la necesitatile actuale in scopul atragerii de noi surse la bugetul local in baza prevederilor art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea inchirierii unor suprafete de teren de catre OMV PETROM SA in comuna Gura Vitioarei cu 4,5 lei/mp/an.

PRIMAR
STANESCU GHEORGHE



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VITIOAREI
CONSILIUL LOCAL
Nr.4863/20.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea inchirierii unor suprafete de teren de catre ***OMV PETROM S.A.*** in comuna Gura Vitioarei

Vazand proiectul de hotarare initiat de dl. primar Stanescu Gheorghe si cererea nr.329/26.03.2026 formulata de OMV PETROM SA de a inchiria:

- o suprafata de teren de **1170 mp**- careu + drum pe care este amplasata sonda 366 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 46, Parcela A 1516/251/2 , nr.cadastral/topografic 23138 si
- o suprafata de teren **313 mp –careu** pe care este amplasata sonda 320 RAP GURA VITIOAREI, Tarla 47, Parcela A 1567/56,A 1567/57, A1567/59 in contextul derularii programelor de dezafectare si abandonare a sondelor, implementate in vederea indeplinirii obligatiilor de mediu si readucerea terenurilor la starea initiala.

Avand in vedere prevederile Legii petrolului nr.238/2004, art.6 lit.c. conform carora „Dreptul de folosinta a terenurilor necesare efectuarii operatiunilor petroliere se dobandeste in conditiile legii :inchirierea terenului pe durata determinata, pe baza de contracte incheiate intre parti."

Pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local si pentru o administrarea cat mai eficienta a terenurilor aflate in proprietatea privata a comunei propun inchirirea terenurilor cu 4.5 lei/mp/an.

Tinand cont de prevederilor art. 129 alin (6) lit. b), art. 135 si 136 alin (3) si (8) lit. a) privind Codul Administrativ, propun spre aprobare acest proiect de hotarare.

Compartiment
Administratie locala, patrimoniu si arhiva
Nicoleta CONSTANTIN