

**Anexa nr. 3 la
H.C.L.nr.60/28.12.2017**

**REGULAMENT PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE
PRECUM SI A ALTOR VENITURI LA BUGETUL LOCAL**

Cap. I. Dispozitii generale:

In sensul prezentei proceduri, prin urmatoorii termeni se înțelege:

- **facilitate la plata** – scutire, reducere, amanare sau esalonare la plată a impozitelor si taxelor locale, a sumelor datorate sub forma de chirii sau arende, sau a majorarilor si penalitatilor de întârziere aferente, pentru categoriile de persoane beneficiare

- **categorii de persoane beneficiare** - categoriile de persoane fizice prevazute de lege sau alte reglementari legale in vigoare, carora li se pot acorda facilitati la plata

- **contribuabil** – persoana fizica sau juridica care datoreaza impozite si taxe locale, chirii sau arenda

- **creante bugetare** – drepturi patrimoniale de a incasa cu titlu de impozit, taxe, contributii si alte sume care constituie venituri ale bugetului local

- **accesoriile creantelor bugetare** – majorari si penalitati de intarziere pentru neplata la termen a creantelor bugetare

- **obligatii bugetare** – obligatia de a declara bunurile si veniturile impozabile sau dupa caz, de achitare a impozitelor, taxelor, contributiilor si altor sume datorate bugetului local

La elaborarea prezentei proceduri au fost avute in vedere dispozitiile urmatoarelor acte normative:

- **Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal cu modificarile și completările ulterioare
- **Legea 207/2015** privind Codul de procedura fiscala
- **Ordonanta de urgenta 50/2015** pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind codul fiscal si a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala
- **Ordonanta de urgenta nr.46/2016** (M.Of.Nr.685 din 05.09.2016)
- **Ordonanta de urgenta nr. 84/2016** (M.Of.Nr.977 din 06.12.2016)
- **Legea nr. 210/04 iulie 2005**
- **D.L. nr. 118/1990, republicat**, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare
- **Ordonanta nr.82/2006** aprobata cu mdificari prin **Legea nr.111/2007**

- **Legea nr. 309 din 22 mai 2002** privind recunoasterea si acordarea unor drepturi persoanelor care au efectuat stagiul militar in cadrul Directiei Generale a Serviciului Muncii in perioada 1950-1961
- **Legea nr. 341 din 12.07.2004** a recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989
- **Legea nr. 114/1996**, legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- **Legea nr.44/1994**- republicată, actualizată privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război.
- **Cap. II. Tipuri de facilitati fiscale si categoriile de contribuabili ce vor beneficia de aceste drepturi.**
- **Facilitatile fiscale pentru persoane fizice prevazute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal**

ART. 456

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- clădirea folosita ca domiciliu si/ sau alte cladiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 2 lit. a, c-e din , din Ordonanta de urgent a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiunile militare si acordaea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat , aprobata cu modificari prin legea nr.111/2007 cu modificarile si completarile ulterioare.
- clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

In aplicarea prevederilor art 456 alit. 1 lit. p),r),s), t) din Codul fiscal,in cazul cladirilor aflate in coproprietate scutirea de impozit pe cladiri se acorda integral detinute in comun cu sotul sau sotia.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei

- clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

- clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
 - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
 - clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

- clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 2 alin. a, c-e, din ordonanța de urgentă a Guvernului nr.82/2006, cu modificările și completările ulterioare
- terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

**In aplicarea prevederilor art, 464, alin 1 lit. ,r),s), t) , din Codul fiscal,
Scutirea se acorda integral pe terenul detinut in comun cu sotul sau sotia.**

(lit. s ,t, teren curti constructii , lit. r terenurile aflate in proprietate)

(2) Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea Impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

- terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

- terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

PERSOANE FIZICE:

ART. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- autovehiculele acționate electric;

In aplicarea prevederilor art, 469, a,b,c, din Codul fiscal, aflate in coproprietate scutirea privind impozitul pe mijlocul de transport se acorda integral pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PERSOANE JURIDICE:

ART. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

In aplicarea facilitatilor fiscale se aplica urmatoarele reguli:

- **achitarea integrala a debitelor restante pentru a beneficia de scutirile sau reducerile prevazute de lege.**
- **scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la ART. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale pana la data la data de 31 decembrie a fiecarui an .**

Inlesniri la plata obligatiilor fiscale acordate in baza Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabililor, organul fiscal competent poate acorda **pentru obligatiile fiscale restante**, atat inaintea inceperii executării silite, cat si in timpul acesteia, inlesniri la plata, in conditiile legii

(2) La cererea temeinic justificata a debitorilor, persoane fizice , creditorii bugetari locali, prin autoritatile administratiei publice locale care administreaza aceste bugete, **pot acorda**, pentru obligatiile bugetare restante pe care le administreaza, următoarele inlesniri la plata:

a) eşalonari la plata impozitelor, taxelor, chiriilor, redeventelor, contributiilor si a altor obligatii la bugetul local,

b) amanari la plata impozitelor, taxelor, chiriilor, contributiilor si a altor obligatii la bugetul local,

c) eşalonari la plata majorarilor întârziere de orice fel, cu exceptia majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eşalonare,

d) amanări si/sau scutiri ori amanări si/sau reduceri de majorari de intarziere, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de amanare,

e) scutiri sau reduceri de impozite si taxe locale, in conditiile legii.

Pe perioada amânării eşalonării nivelul majorărilor este același cu cel pentru neplata la termen _____ % pe lună.

(3) Procedura de acordare a înlesnirilor la plată pentru creanțele bugetare locale se stabilește prin acte normative speciale,sau prin hotărîre de consiliu local.

Pentru solutionarea cererilor prin care se solicită scutiri la plata impozitelor pe clădiri și teren, precum și de scutiri la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren, pentru o mai bună operativitate, Consiliul local va numi o comisie împuternicită cu analizarea și rezolvarea acestor cazuri.

Cap.III CONSTITUIREA ȘI FUNCȚIONAREA COMISIEI

Comisia va fi constituită dintr-un număr de 5 persoane, reprezentanți ai administrației publice locale.

Convocarea comisiei se va face în scris de către secretarul comisiei.

Comisia constituită se va întruni în funcție de numărul cererilor lunar sau trimestrial.

Activitatea comisiei va consta în analiza dosarelor privind scutirea la plata impozitelor pe clădiri și teren ,mijloace de transport și a majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren (respectiv aprobarea sau neaprobarea scutirii) pentru persoanele îndreptățite.

În cadrul fiecărei ședințe a comisiei se va întocmi un proces- verbal cu propunerile de aprobare, respectiv neaprobare, a scutirilor la plata impozitelor pe clădiri și teren , mijloace de transport și a majorărilor de întârziere aferente impozitelor pe clădiri și teren și a altor creanțe fiscale.

Procesul verbal va fi comunicat de către secretarul comisiei persoanelor de specialitate din cadrul serviciului impunere persoane fizice care au întocmit și înaintat comisiei note de constatare în vederea obținerii facilităților fiscale.

În urma primirii procesului verbal persoanele de specialitate vor opera în baza de date scutirea aprobată.

Comisia nu poate lucra cu un număr mai mic de 3 membri.

Rezultatele analizării cererilor se stabilesc de fiecare membru al comisiei prin aprobare sau respingere, rezultatul final fiind stabilit de minimum 3 voturi de același fel.

Cap. IV. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor bugetare

Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele prevazute este urmatoarea:

- Cerere adresata Biroului Contabilitate impozite si taxe din cadrul Primariei Gura Vitioarei, prin care se solicita scutirea de impozite si taxe locale
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate sot - sotie
- copie Extras de Carte funciara a proprietatii la care se are in vedere scutirea,
- **copie de pe actul care atesta calitatea de beneficiar al facilitatii fiscale:**

Adeverinta sau Hotarare eliberata de Asociatia Veteranilor de Razboi, Adeverinta eliberata de Asociatia Fostilor Detinuti Politici din Romania, Certificatul sau Brevetul de revolutionar, Hotarare eliberata de catre Casa Judeteana de Pensii pentru aplicarea Legii nr. 309/2002 privind recunoasterea si acordarea unor drepturi persoanelor care au efectuat stagiul militar în cadrul Directiei Generale a Serviciului Muncii in perioada 1950-1961, Certificatul de încadrare în grad de handicap I sau II sau Decizia asupra capacitatii de munca invaliditate gradul I, Certificat de Inmatriculare sau Carte de identitate a autoturismului ,Carnet membru apicultor, Adeverinta eliberata de registrul agricol din cadrul primariei comunei Gura Vitioarei cu nr. de familii de albine inregistrate, Document de inregistrare sanitar veterinar ,Adeverinta de participare la misiuni si operatii in afara teritoriului statului roman,Adeverinta AIFDPLAP in baza Legii 189/2000.

Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele prevazute este urmatoarea:

- Cerere adresata Biroului Contabilitate impozite si taxe din cadrul Primariei Gura Vitioarei, prin care se solicita scutirea de impozite si taxe locale
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate sot – sotie
- copie act de provenienta a proprietatii: contract de vanzare cumparare, mostenire, donatie, etc.
- copie extras de Carte funciara a proprietatii, cu o vechime de maxim 3 luni la data depunerii cererii

- copie autorizatie de constructie
- copie de pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului.
- procesul verbal de receptie a cladirii
- copie certificat casatorie
- copie act proprietate mijloc de transport
- copie carte identitate vehicul,

Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele prevăzute este următoarea:

- Cerere adresata Biroului Contabilitate impozite si taxe din cadrul Primariei Gura Vitioarei, prin care se solicită scutirea de impozite si taxe locale
- copii acte autentice ce fac dovada proprietății (contract vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară copie Buletin de identitate sau Carte de identitate;
- ancheta socială efectuată de Administratia Social Comunitară, care să cuprindă toate bunurile mobile si imobile din proprietate :
- declarație pe proprie răspundere cu bunurile mobile și imobile deținute în proprietate;
- dovada de la Serviciul de Stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei - în cazul persoanelor minore aflate sub tutelă, plasament familial, întreținere;
- adeverinta cu venitul net lunar realizat pe ultima lună, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;
- în cazurile în care persoanele nu sunt încadrate în muncă - adeverință eliberată de Administrația Financiară din care să rezulte că persoanele nu au venituri impozabile;
- cupon de pensii, alte acte medicale (dacă este cazul);
- orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului scutire a cladirilor in cazul celor prevăzute este următoarea:

- Cerere adresata Biroului Contabilitate impozite si taxe din cadrul Primariei Gura Vitioarei, prin care se solicită scutirea de impozite si taxe locale
- copie Buletin de identitate sau Carte de identitate, in cazul proprietarilor persoane fizice;
- contract de comodat, inchiriere, concesiune a cladirii pentru activitati social umanitare desfasurate prin intermediul fundatiilor, asociatiilor sau unitatilor de cult
- statutul fundatiilor, asociatiilor

Dosarul de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren și a majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădiri și teren va cuprinde în mod obligatoriu rezultatele anchetei sociale efectuată de către Administrația Social Comunitară privind situația socială a solicitantului.

Notele de constatare, întocmite în urma depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită acordarea facilităților respective de către inspectorii Serviciului impunere persoane fizice cu mențiunea de aprobare sau neaprobare .

Dosarul complet se va înainta comisiei pentru dezbateri, aprobare sau neaprobare, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloace de transport și a majorărilor aferente este de 45 de zile / 90 de zile de la data înregistrării cererii la Registratura Primăriei

Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren, mijloc de transport și a majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziția organelor fiscale a informațiilor solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de serviciul de specialitate în vederea rezolvării lui. Clasarea și motivele acestuia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 15 zile de la data depunerii cererii.

De facilitățile fiscale prevăzute beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu 1 ianuarie a anul urmator aprobării cererii (dosarului) de către comisia legal constituită, cu condiția achitării debitelor restante .

Documentația necesară în vederea întocmirii dosarului de acordare a facilităților bugetare pentru plata sumelor provenite din contractele de inchiriere sau arenda este următoarea:

- cerere adresata Compartimentului Contabilitate din cadrul Primariei prin care se solicita esalonarea la plata si/sau scutirea la plata accesoriilor
 - copie Buletin de identitate sau Carte de identitate
 - copia contractului de arenda sau inchiriere
 - inscrisul eliberat de Compartimentului Contabilitate din cadrul Primariei, din care sa rezulte suma datorata cu titlul de chirie/arenda si accesoriile calculate la aceasta
 - certificatul fiscal eliberat de institutia abilitata, din care sa rezulte ca obligatiile fiscale sun achitate la zi
 - registrul-jurnal de încasări și plăți sau, după caz, acte prin care se dovedesc veniturile contribuabilului pe ultimele 6 luni anterioare datei depunerii cererii de acordare a esalonarii la plată
 - programul de redresare financiară sau orice alt document similar care va conține și argumentarea posibilității plăților pe perioada solicitată la eşalonare.
- Soluționarea cererilor va fi efectuată cu respectarea dispozițiilor cuprinse în Cap.III din prezenta

CAP.V DISPOZIȚII FINALE

Prezenta procedura va fi revizuită sau modificată în funcție de politica fiscală promovată de Primar și Consiliul Local al Comunei GURA VITIOAREI, în conformitate cu legislația în vigoare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEGOIȚĂ ELENA**

**SECRETAR U.A.T.C.
JR.CONSTANTIN NICOLETA CORINA**