

PRIMARIA COMUNEI GURA VITIOAREI

NR. 1320/03.03.2026

**ANUNT REFERITOR LA ELABORAREA PROIECTULUI DE HOTARARE
PRIVIND ATESTAREA INVENTARULUI BUNURILOR APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI GURA VITIOAREI**

Astazi 03.03.2026, Primaria comunei Gura Vitioarei, anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public al comunei Gura Vitioarei.

Documentatia aferenta proiectului de hotarare cuprinde: textul complet al proiectului de hotarare, referat de aprobare si raport.

Documentatia poate fi consultata:

- Pe pagina de internet a institutiei www.guravitioarei.ro;
- La sediul Primariei Gura Vitioarei, str. Principala, nr. 214;
- Proiectul de hotarare se poate obtine in copie, pe baza de cerere depusa la Compartimentul administratie locala, patrimoniu si arhiva al Primariei Gura Vitioarei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotarare supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 12.03.2026

- Ca mesaj in format electronic pe adresa de e-mail: guravitioareiprimaria@gmail.com;
- Prin posta, pe adresa: Primaria Gura Vitioarei, str. Principala, nr. 214, jud. Prahova;
- La sediul institutiei, la Registratura, adresa Primaria Gura Vitioarei, str. Principala, nr. 214, intre orele 08:00-16:30 de luni pana joi, 08:00-14:00 vineri.

Materialele transmise vor purta mentiunea „ Propuneri privind atestarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public al comunei Gura Vitioarei”.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dezbata public proiectul de hotarare, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre alta autoritate sau institutie publica pana la data de 12.03.2026



Nr.1283/02.03.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public
al comunei Gura Vitioarei

Luând act de prevederile art.286 alin.1 și alin.4, art.287 alin.1 lit.b și art.289 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

Având în vedere H.G. nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova , precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, Anexa nr.58 –Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gura Vitioarei ,cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de referatul compartimentului administrație locală, patrimoniul și arhiva,

Ținând cont de declarația pe propria răspundere a Secretarului General al comunei din data de 02.03.2026,

Luând act de inventarierea bunurilor făcută de comisia specială de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public al comunei , prezentată în anexa ,

Văzând procesul-verbal nr. 1281/02.03.2026 al comisiei speciale de inventariere cu privire la necesitatea completării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Gura Vitioarei cu trei poziții noi, precum și adresele Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. MDLPA 65026, 67919/DPFBL-2662, 2820/22.07.2021, nr.793052/16.06.2022 / nr.71254/16.06.2022 M.A.I/M.D.L.P.A ,

Luând act de avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3 ale Consiliului Local din data de,

În temeiul dispozițiilor art.136, art.139 alin.3 lit.g din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

Consiliul Local al comunei Gura Vitioarei , județul Prahova ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Gura Vitioarei , insusit prin Hotararea Consiliului Local nr.13/26.08.1999 si atestat potrivit anexei nr.58 la Hotararea Guvernului. nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova ,precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, cu modificarile si completarile ulterioare, se completeaza cu bunurile cuprinse in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre .

Art.2 –Sectiunea 1 –Bunuri imobile –se completeaza cu trei pozitii noi , conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.3- Comisia speciala de inventariere a bunurilor ce apartin domeniului public al comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.4 -Inventarul astfel completat constituie anexa la statutul unitatii administrativ-teritoriale si se publica pe pagina de internet a institutiei, la sectiunea dedicata statutului comunei , precum si in Monitorul Oficial Local.

Art.5- Hotărârea se aduce la cunoștință publică si se comunică Instituției prefectului - județul Prahova , primarului localității si tuturor compartimentelor de resort din aparatul de specialitate al primarului , prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale Gura Vitioarei si se publica in Monitorul Oficial Local prin compartimentul monitorizare proceduri administrative.

**INITIATOR
PRIMAR
Gheorghe STANESCU**



**AVIZEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Jr.Nicoleta- Corina CONSTANTIN**



**PRIMARIA
COMUNA GURA VITIOAREI
NR. 1282/02.03.2026**

DECLARATIE

Subsemnata Constantin Nicoleta-Corina, in calitate de Secretar General al comunei Gura Vitioarei, declar pe propria raspundere, in conformitate cu prevederile art. 289 alin. 7 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ urmatoarele:

a) bunurile in cauza:

- drum de exploatare -Zona Statia de Epurare Valenii de Munte- in suprafata de 9719 mp, sat Gura Vitioarei;
- DS 37 in suprafata de 5748 mp, intavilan – extravilan, sat Gura Vitioarei;
- teren faneata in suprafata de 230 mp, Tarla 19, Parcela F1194/1, sat Bughea de Jos, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestora la domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale respective la data semnarii declaratiei;

b) bunurile in cauza:

- drum de exploatare -Zona Statia de Epurare Valenii de Munte- in suprafata de 9719 mp, sat Gura Vitioarei;
- DS 37 in suprafata de 5748 mp, intavilan – extravilan, sat Gura Vitioarei;
- teren faneata in suprafata de 230 mp, Tarla 19, Parcela F1194/1, sat Bughea de Jos, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

Declaratia pe propria raspundere este insotita de referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile respective, intocmit in scopul asumarii celor declarate, semnat de conducatorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autoritatii executive, respectiv compartimentul patrimoniu si arhiva, precum si de procesul-verbal nr. 1281 din data de 02.03.2026 al comisiei speciale de inventariere a bunurilor din domeniul public al comunei.

Prezenta declaratie pe propria raspundere este data in vederea atestarii prin hotarare a Consiliului Local al comunei a inventarului bunurilor apartinand domeniului public al comunei Gura Vitioarei, judetul Prahova.

Data,
02.03.2026

Semnatura,
.....

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniul public al comunei Gura Vitioarei

În conformitate cu prevederile art. 286 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „domeniul public al comunei, orașului sau municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei autorități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul din modurile prevăzute de lege.

Domeniul public al comunei Gura Vitioarei este atestat prin H.G. nr. 1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova - anexa 58 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gura Vitioarei”, cu modificările și completările ulterioare

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită.

Următoarele bunuri:

- drum de exploatare -Zona Stația de Epurare Valenii de Munte- în suprafața de 9719 mp, sat Gura Vitioarei;
- DS 37 în suprafața de 5748 mp, intavilan – extravilan, sat Gura Vitioarei;
- teren faneeată în suprafața de 230 mp, Tarla 19, Parcela F1194/1, sat Bughea de Jos, nu fac obiectul vreunui litigiu cu privire la apartenența acestora la domeniul public al comunei sau vreunui litigiu cu persoane fizice sau juridice și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

Luând act de procesul-verbal nr. 1281/02.03.2026 al comisiei de inventariere cu privire la necesitatea completării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Gura Vitioarei cu trei poziții noi,

Ținând cont de prevederile art.129 alin. (2) lit.c), art.136, art.139 alin.2 și art.196 alin.1 lit a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gura Vitioarei va fi supus dezbaterii și aprobării în ședința de către Consiliul Local al comunei având în vedere și punctul de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice.



**PRIMARIA
COMUNA GURA VITIOAREI
NR. 1285/02.03.2026**

**REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul public al comunei Gura Vitioarei**

În conformitate cu prevederile art.136 alin.1 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare , am initiat proiectul de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Gura Vitioarei cu trei pozitii noi. La initierea acestui proiect de hotarare am avut in vedere declaratia pe propria raspundere a Secretarului General al comunei din data de 02.03.2026, procesul-verbal nr. 1281/02.03.2026 al comisiei de inventariere cu privire la necesitatea completarii inventarului bunurilor apartinand domeniului public al comunei Gura Vitioarei cu trei pozitii noi, precum si adresele Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei cu nr. MDLPA 65026, 67919/DPFBL-2662, 2820/22.07.2021 si nr.793052/16.06.2022/ nr.71254/16.06.2022 M.A.I/M.D.L.P.A .

Avand in vedere aceste considerente am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare autoritatii deliberative locale tinand cont de prevederile art.129 alin.2 lit.c si art.139 alin.3 lit.g din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR

Gheorghe STANESCU



Raport
la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând
domeniul public al comunei Gura Vitioarei

In conformitate cu prevederile art. 286 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare „domeniul public al comunei , orasului sau municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in Anexa 4 , precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Proprietatea publica este dreptul de proprietate ce apartine statului sau unei autoritati administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declaratia legii, sunt de uz ori de interes public, cu conditia sa fie dobandite prin unul din modurile prevazute de lege.

Domeniul public al comunei Gura Vitioarei este atestat prin H.G. nr. 1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor si comunelor din județul Prahova - anexa 58 „Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gura Vitioarei”, cu modificarile si completarile ulterioare

Inventarul bunurilor care apartin domeniului public se intocmește și se actualizează de catre o comisie special constituita.

Luand act de procesul-verbal nr. 1281/02.03.2026 cu privire la necesitatea completarii inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Gura Vitioarei cu trei pozitii noi ,

Tinand cont de prevederile art.129 alin. (2) lit.c), art.136, art.139 alin.2 si art.196 alin.1 lit a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare , proiectul de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gura Vitioarei va fi supus dezbaterii si aprobarii in sedinta de catre Consiliul Local al comunei avand in vedere si punctul de vedere al ministerului cu atributii in domeniul administratiei publice.

Compartiment Administratie locala, patrimoniu si arhiva
Inspector de specialitate Angela – Madalina ZAMFIR



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA GURA VITIOAREI
Nr.1281/02.03.2026

**Proces-verbal al comisiei speciale de inventariere
cu privire la necesitatea completarii inventarului bunurilor
apartinand domeniului public al comunei Gura Vitioarei cu trei pozitii noi**

Domeniul public al comunei Gura Vitioarei este atestat prin H.G. nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova - anexa 58 „Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gura Vitioarei”, cu modificarile și completările ulterioare

Inventarul bunurilor care apartin domeniului public se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituita prin dispoziție a primarului.

Comisia a constatat ca de la inventarierea bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Gura Vitioarei au fost omise urmatoarele bunuri:

- drum de exploatare -Zona Statia de Epurare Valenii de Munte- in suprafata de 9719 mp, sat Gura Vitioarei;
- DS 37 in suprafata de 5748 mp, intavilan – extravilan, sat Gura Vitioarei;
- teren faneata in suprafata de 230 mp, Tarla 19, Parcela F1194/1, sat Bughea de Jos.

Tinand cont de prevederile art.129 alin. (2) lit.c), art.136, art.139 alin.2 si art.196 alin.1 lit a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare , proiectul de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gura Vitioarei va fi supus dezbaterii si aprobarii in sedinta ordinara de catre Consiliul Local al comunei.

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE:

STANESCU GHEORGHE -
CONSTANTIN NICOLETA-CORINA -
ANGHEL ADRIANA-ANA -
ZAMFIR ANGELA- MADALINA -
ALEXANDRU ELENA-LUMINITA -
MOLDOVEANU TATIANA-
IORDACHE LILIANA- NARCISA-

ATESTAREA INVENTARULUI BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI

SECȚIUNEA 1 – BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	Drum de exploatare De Zona Statia de Epurare Valenii de Munte	Suprafata – 9719 mp, Sat Gura Vitioarei Vecini: N – Orasul Valenii de Munte S – NC 20639 V – NC 20655 NC 20920 NC 20639 E – raul Teleajen	2026	48,6	O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ Hotararea Consiliului Local nr.....
2	1.3.7.1	DS 37 Sat Gura Vitioarei	Suprafata – 5748 mp, intavilan – extravilan, sat Gura Vitioarei Vecini: N – NC 23660 Paraul Bughea S – NC 21067 V – NC 22002 NC 21978 E – NC 23162 NC 23151	2026	28,74	O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ Hotararea Consiliului Local nr.....

3	4.1.1	Teren faneata, sat Bughea de Jos	Suprafata – 230 mp, sat Bughea de Jos, Tarla 19, Parcela F1194/1 Vecini: N – Manole Stelian S – NC 21505 V – NC 22210, Neculai Stelian E – NC 23059	2026	1,15	O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ Hotararea Consiliului Local nr.....
---	-------	----------------------------------	---	------	------	---

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE:

STANESCU GHEORGHE
CONSTANTIN NICOLETA-CORINA
ANGHEL ADRIANA-ANA
IORDACHE LILIANA- NARCISA
ZAMFIR ANGELA- MADALINA
ALEXANDRU ELENA-LUMINITA
MOLDOVEANU TATIANA